

KOMENTARZ DO LOKALIZACJI

Należy opracować w bryle cały teren opracowania wzdłuż ulicy Narutowicza, w granicach według załącznika graficznego.

Biorąc pod uwagę śródmiejską lokalizację oraz warunki nasłonecznienia dopuszcza się uzupełnienie programu o mieszkania jednopokojowe o minimalnej powierzchni 25 m².

W rozwiązaniach architektonicznych uwzględnić historyczne granice działek.
Istniejące oficyny nie są objęte ochroną konserwatorską, przeznaczone do wyburzenia.

Ilość miejsc parkingowych wyliczyć według wskaźnika 1/2 stanowiska na 1 mieszkanie oraz 1/2 stanowiska dla rowerów na 1 mieszkanie.